Medellin, julio 29 de 2026

Doctora
NATALIA MAZO BALBIN
Gerente EDENORTE
Empresa de Desarrollo Territorial de Yarumal y el Norte de Antioquia
Entidad Contratante.

Asunto: Solicitud de ampliación de plazo y adición presupuestal en Contrato CO-011-2026

Cordial saludo.
Dentro de la ejecución del contrato en mención - CONSTRUCCIÓN DE PUENTE COLGANTE SOBRE EL RIO SAN ANDRES EN EL CORREGIMEINTO LA LOMA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CONTI-SI-039-2025, CELEBRADO ENTRE EDENORTE Y EL MUNICIPIO DE YARUMAL - a cargo de la firma PROVIALES VIAS E INFRAESTRUCTURA SAS, como se ha expresado en varios escenarios, reuniones y/o comités, se ha presentado la necesidad de ejecución de algunas actividades de obra extra, así como el aumento de algunas más, y también la disminución de algunas otras.

Realizado este ejercicio entre las partes, se obtiene la necesidad de UNA ADICION PRESUPUESTAL por valor de CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS MLC ($149.867.918,oo.), soportado en el balance que se enseña a continuación:

CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)						OBRA TOTAL PROYECTADA	
						TOTAL A EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR UNIT	VR TOTAL CONTRACTUAL	CANT PROYECTADA	VALOR TOTAL PROYECTADO
1	Localización y replanteo con equipo de topografía para referencia de ejes longitudinales y transversales así como niveles. Con estacas e hiladeros.	DIA	20.00	$ 1,200,000	$ 24,000,000.00	5.00	$ 6,000,000
2	Desmonte y limpieza del lugar de emplazamiento de la construcción del puente.	M2	96.00	$ 24,440	$ 2,346,240.00	49.00	$ 1,197,560
3	Descapote manual para cimentación con acopio de material.	M2	96.00	$ 29,380	$ 2,820,480.00	57.00	$ 1,674,660
4	Construcción de campamento para almacenar materiales y equipos de 24 M2 y altura de enrase de techos de 2m.	UNIDAD	1.00	$ 11,900,000	$ 11,900,000.00	1.00	$ 11,900,000
5	Excavación manual para macizos de anclaje 0-3 metros de profunidadad.	M3	168.00	$ 182,700	$ 30,693,600.00	31.45	$ 5,746,098

6	Excavación manual para macizos de anclaje 3-6 metros de profunidadad.	M3	75.00	$ 255,400	$ 19,155,000.00		$ 0
7	Concreto de 210 kg/cm2 para macizo de anlcaje en ambas margenes del rio, (3x7x2m y 4x7x5,.5m).	M3	196.00	$ 1,280,000	$ 250,880,000.00	198.60	$ 254,208,000
8	Para Barra 1" de 3.0 m, perforada en la roca al menos 1 m, inlcuye perforacion y anclaje con sikadoor o similar. En la margen derecha.	UNIDAD	120.00	$ 315,125	$ 37,815,000.00	150.00	$ 47,268,750
9	Suministro y colocacion de acero figurado en diametros de 1" para macizos Y muros.	kg	1,296.00	$ 11,000	$ 14,256,000.00	3,309.12	$ 36,400,279
10	Suministro e installacion de anclas en Cable AA IPS 6X19 de 1" de diametro, cada una con una longitud de desarrollo de 10.0 m, dispuestos en doble cable por cada ancla.	UNIDAD	40.00	$ 1,684,500	$ 67,380,000.00	36.00	$ 60,642,000
11	Suministro e instalacion de Anclas Ø 3/4", en acero de 40.000 PSI, L=1,50 m dobladas.	UNIDAD	6.00	$ 225,250	$ 1,351,500.00	4.00	$ 901,000
12	Suministro e instalacion de Cable (6x19) alma de acero Ø 1" 3/4" en nueve tramos de longitud 66.5 metros.	ml	603.00	$ 386,500	$ 233,059,500.00	630.00	$ 243,495,000
13	Suministro e instalacion de Cable (6x19) alma de acero Ø 1/2", en dos tramos de longitud 80 metros.	ml	150.00	$ 46,850	$ 7,027,500.00		$ 0
14	Suministro e instalacion de Guarda cable para Ø 1" 3/4".	M2	18.00	$ 415,000	$ 7,470,000.00	18.00	$ 7,470,000
15	Suministro y disposición de Guarda cable para Ø1/2".	UNIDAD	4.00	$ 77,350	$ 309,400.00		$ 0
16	Suministro y disposición de Grilletes de trabajo pesado para Ø 1" 3/4".	UNIDAD	72.00	$ 368,720	$ 26,547,840.00	72.00	$ 26,547,840
17	Suministro y disposición de Grilletes de trabajo pesado para Ø 1/2".	UNIDAD	12.00	$ 69,380	$ 832,560.00		$ 0
18	Suministro e instalacion de Pendolón de Ø 1/4 en Pasamano L= 1,50 m.	UNIDAD	302.00	$ 54,580	$ 16,483,160.00	302.00	$ 16,483,160
19	Suministro e instalación de Malla tipo pájaros 1 metro de ancho.	ml	140.00	$ 31,850	$ 4,459,000.00	140.00	$ 4,459,000
20	Suministro e instalación de Tablon de madera inmunizada 2" de espesor 6" ancho y 1.20 metros de largo, incluye tornilleria 1/4"X9" rosca de 4" con tuerca.	UNIDAD	807.50	$ 106,390	$ 85,909,925.00	807.00	$ 85,856,730
21	Suministro e instalación de Larguero en madera inmunizada de 3"x4" L= 2,50.	UNIDAD	302.00	$ 120,580	$ 36,415,160.00	302.00	$ 36,415,160
22	Cerramiento perimetral de via ede acceso en estacon en madera inmunizada de 2.20 m altura y 10 cm de diametro (instalados cada 2 m) y con 4 cuerdas de alambre de pua calibre 14.	ML	300.00	$ 66,480	$ 19,944,000.00	300.00	$ 19,944,000

OE1	Demolición de roca mediante perforaciones y cuñas mecánicas en el costado derecho del rio San Andres, para la conformación de la excavación destinada a la construcción del anclaje de la garrucha provisional y del macizo de apoyo en concreto del puente peatonal tipo hamaca, incluyendo perforación, fractura, retiro y disposición del material producto de la demolición, con todos los equipos, herramientas, mano de obra e insumos necesarios para su correcta ejecución.	pulgadas		$ 4,233.75		20,023.00	$ 84,772,376
OE2	Lleno compactado con material proveniente de la excavación, colocado por capas hasta la conformación final del terreno.	m3		$ 46,497.44		138.18	$ 6,424,830

OE3	Instalación de cable de 5/8" con alma de acero para el sistema de desplazamiento de la garrucha provisional, el cual será posteriormente utilizado como cable de pasamanos del puente peatonal.	m		$ 26,980.00		172.00	$ 4,640,560
OE4	Suministro, transporte e instalacion de grilletes trabajo pesado para cable de 5/8"	UNIDAD		$ 26,889.70		14.00	$ 376,456
OE5	suministro transporte e instalacion de guardacable de Ø 5/8"	UNIDAD		$ 17,235.90		4.00	$ 68,944
OE6	Suministro, transporte e instalación de cable de Ø 3/8" con alma de acero, para la conformación de los vientos y el arriostramiento de la estructura provisional de la garrucha, incluyendo accesorios, tensado y fijación de acuerdo con las especificaciones técnicas del proyecto.	ml		$ 41,262.00		42.00	$ 1,733,004
OE7	Suministro, transporte e instalacion de grilletes trabajo pesado para cable de 3/8" para la confromacion de la estructura provisional de la garrucha.	UNIDAD		$ 23,542.20		18.00	$ 423,760
OE8	suministro transporte e instalacion de guardacable de Ø 3/8" para la confromacion de la estructura provisional de la garrucha.	UNIDAD		$ 15,001.29		2.00	$ 30,003
OE9	Suministro, transporte e instalación de perfil IPE 160 para la conformacion y montaje de los pórticos de soporte de la garrucha provisional, conforme a los diseños y especificaciones técnicas de la interventoría.	KG		$ 18,595.87		189.60	$ 3,525,777
OE10	Suministro, transporte e instalación de perfil metálico IPE 100 para la conformación de la estructura de la garrucha provisional, conforme a los diseños y especificaciones técnicas aprobadas por la interventoría.	kg		$ 18,595.87		45.54	$ 846,856
OE11	Desmonte, Traslado y montaje de canasta portacarga para garrucha provisional, incluyendo todas las maniobras, equipos y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	gl		$ 1,543,850.00		1.00	$ 1,543,850
OE12	Suministro, e instalación de cable 5/8" con alma de acero para la conformación del pasamanos del puente peatonal, incluyendo accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación.	m		$ 63,652.16		160.00	$ 10,184,345
OE13	Excavacion mecanica en material conglomerado rocoso de 0-3m	m3		$ 50,935		90.30	$ 4,599,452
OE14	Lleno compactado con material de préstamo tipo entresuelo o afirmado de cantera Toledo, para la conformación de rampas de aproximación y taludes laterales en los accesos a los macizos izquierdo y derecho del puente.	m3		$ 143,957		187.50	$ 26,991,982

COSTO DIRECTO		**$ 901,055,865.00**	**$ 1,013,633,495.24**
ADMINISTRACIÓN	**28.12%**	**$ 253,413,543**	**$ 285,074,950**
UTILIDAD	**5.00%**	**$ 45,052,793**	**$ 50,681,675**
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)		**$ 9,180,500.00**	**$ 9,180,500.00**
PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT)		**$ 8,381,400.00**	**$ 8,381,400.00**
PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA (PAPSO)		**$ 6,288,825.00**	**$ 6,288,825.00**
AJUSTE A ESTUDIOS Y DISEÑOS (SI APLICA)			
VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 1,223,372,926.25**	**$ 1,373,240,844.63**

Es decir, saldo faltante para cierre financiero:

$149.867.918

Ante esta necesidad contractual de esta posible adición, se hace estrictamente necesaria una ampliación de plazo. Realizadas las verificaciones y proyecciones sobre el asunto, se estima que en un plazo de SESENTA (60) DIAS adicionales, se puede llevar a buen término la obra en ejecución.

Esta adición presupuesta y ampliación de plazo del contrato de obra, implica una ampliación de plazo del mismo tiempo para el contrato de interventoría, vale la pena anotar, sin ningún tipo de adición presupuestal.

Se adjunta a esta comunicación, la documentación enviada a esta interventoría por parte de la firma contratista.

Quedo atento a sus consideraciones,

Cordialmente,

JORGE ALBERTO GUZMAN LONDOÑO
Rep Legal Interventoría
JG INGENIEROS CIVILES SAS